

Boulogne Billancourt, le 23 Mai 2022

**Woodeum lance les travaux d'une nouvelle opération
Bois et Bas Carbone
de près de 250 logements à La Garenne-Colombes (92)**

Woodeum vient d'acquérir auprès de Paris Ouest La Défense un terrain situé dans la ZAC des Champs Philippe à La Garenne-Colombes (92). Ce projet d'envergure comprend un foyer de jeunes travailleurs de 137 logements et 29 logements sociaux vendus à Haut de Seine Habitat, 80 logements libres, ainsi que des commerces.

Cet ensemble Bas Carbone de 12 étages, conçu en bois massif et dessiné par l'agence d'architecture Eric Haour, comprend 4 bâtiments s'articulant autour d'un cœur d'îlot végétalisé de 1 000m². Il proposera des logements avec un confort de vie répondant aux plus hauts standards de qualité, plus sains et plus respectueux de l'environnement.

Ce projet exemplaire vise l'obtention des labels NF Habitat HQE, Effinergie, et a déjà obtenu sa certification BBCA (Bâtiment Bas Carbone) au niveau Excellent en phase conception. Il est l'illustration de l'avancée technologique de Woodeum sur les aspects environnementaux et énergétiques puisqu'il est d'ores et déjà compatible avec les exigences de la RE2020, au niveau des standards demandés en 2028, devançant ainsi de 6 ans les critères de la nouvelle norme.

Julien Pemezec, Président du Directoire de Woodeum : « Nous sommes très fiers de lancer à La Garenne Colombes les travaux de ce projet d'envergure Bois et Bas Carbone. Cette opération démontre grâce à la maîtrise technologique acquise par les équipes de Woodeum, qu'il est d'ores et déjà possible de construire des ensembles immobiliers qui non seulement respectent mais devancent de 6 ans les exigences de la nouvelle réglementation environnementale RE2020. »



A propos de Woodeum

Fondée en 2014 par Guillaume Poitrinal et Philippe Zivkovic et dont Julien Pemezec est le Président du Directoire, Woodeum est aujourd'hui le leader de la promotion d'immeubles « Bois & Bas Carbone » en France. En 2019, le groupe Altarea est entré au capital de l'entreprise pour accompagner le développement de la société à l'échelle nationale.

Woodeum est le pionnier d'une nouvelle génération de promoteurs immobiliers engagés qui imagine, développe et commercialise des immeubles écologiques de nouvelle génération en bois massif et à faible empreinte carbone. Aujourd'hui, Woodeum compte déjà plus de 4 200 logements livrés ou engagés et plus de 3 000 logements en développement

Woodeum a fait le choix du bois massif, matériau bio-sourcé, pour son confort d'habitat et pour bâtir sans nuisance une ville plus naturelle, plus belle et plus agréable à vivre. Le bois est le seul matériau de construction qui stocke le carbone au lieu de l'émettre et qui permet ainsi de lutter efficacement contre le réchauffement climatique. www.woodeum.com

CONTACTS WOODEUM Communication & Relations Presse

Sophie Coursaget

Tél : + 33 (0)6 48 09 66 55

s.coursaget@woodeum.com

Olivia Baunier

Tél : +33 (0)6 33 83 72 79

o.baunier@woodeum.com